

**Перечень документов, введенных в информационный банк Консультант Плюс  
за период с 23 мая по 10 июня 2022 г.**

№ п/п	Наименование документа	Разработчик	Примечание
1.	<a href="#">Постановление Правительства Российской Федерации от 27.05.2022 № 963 "О внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации"</a>	Правительство РФ	Постановлением вносятся изменения в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".
2.	<a href="#">Постановление Правительства Российской Федерации от 25.05.2022 № 946 "О внесении изменений в Правила предоставления из федерального бюджета субсидий организациям, осуществляющим производство, распространение и тиражирование социально значимых программ в области электронных средств массовой информации, на создание и поддержание в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сайтов, имеющих социальное или образовательное значение"</a>	Минстрой России	<p>Постановлением утверждены:</p> <p>а) состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах;</p> <p>б) правила формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений.</p> <p>Предусмотрено, что реестр формируется и ведется Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) и Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ) в электронном виде на сайтах указанных национальных объединений в сети "Интернет".</p> <p>Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2022 года и действует в течение 6 лет со дня его вступления в силу.</p>
3.	<a href="#">Приказ Минстроя России от 15.04.2022 № 286/пр "Об утверждении перечня документов, подтверждающих соответствие"</a>	Минстрой России	Установлен перечень документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям в области организации инженерных изысканий, архитектурно-

	<p><a href="#">физического лица минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи 55-5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состава сведений, включаемых в национальные реестры специалистов, порядка внесения изменений в национальные реестры специалистов, оснований для отказа во включении сведений о физическом лице в соответствующий национальный реестр специалистов, перечня случаев, при которых сведения о физическом лице исключаются из национального реестра специалистов"</a> (Зарегистрирован 23.05.2022 № 68557)</p>		<p>строительного проектирования, организации строительства.</p> <p>Также определен состав сведений, включаемых в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национальный реестр специалистов в области строительства, перечень случаев, при которых сведения о физическом лице исключаются из указанных реестров, перечень оснований для отказа во включении сведений в данные реестры.</p> <p>Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2022 года и действует в течение 6 лет со дня его вступления в силу.</p>
4.	<p><a href="#">Письмо Минюста России от 07.05.2022 N 04-52513/22 «По вопросу применения Постановления Правительства РФ от 28.03.2022 N 497 "О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами"».</a></p>	Минюст России	<p>Даны разъяснения по вопросу применения Постановления Правительства РФ от 28.03.2022 N 497 "О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами".</p> <p>Сообщается, в частности, что в соответствии с Постановлением N 497 мораторий вводится на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами, в отношении юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей.</p> <p>Исходя из определения понятия "должник", а также предмета регулирования Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", и круга лиц, определенного Постановлением N 497, приостановление исполнительных производств возможно исключительно в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, которыми или в отношении которых были поданы заявления о банкротстве, включая поданные до 01.04.2022, вопрос о принятии которых не был решен к дате введения моратория.</p> <p>В настоящее время при поступлении заявления от сторон исполнительного производства при наличии всех установленных законодательством условий судебный пристав-исполнитель рассматривает вопрос о приостановлении исполнительного производства.</p>

5.	<a href="#">Приказ Минтруда России от 18.04.2022 N 218н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области проектирования транспортных тоннелей". Зарегистрировано в Минюсте России 20.05.2022 N 68543.</a>	Минтруд России	<p>С 1 сентября 2022 г. применяется профессиональный стандарт "Специалист в области проектирования транспортных тоннелей".</p> <p>Целью профессиональной деятельности данных специалистов является подготовка проектной продукции по транспортным тоннелям для выполнения строительно-монтажных работ.</p> <p>Приводится описание трудовых функций, устанавливаются требования к образованию и обучению, к опыту практической работы, особые условия допуска к работе, другие характеристики.</p> <p>Настоящий приказ действует до 1 сентября 2028 г.</p>
6.	<a href="#">Постановление Правительства РФ от 20.05.2022 N 914"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. N 815"</a>	Правительство РФ	<p>Уточнен порядок проверки проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на соответствие национальным стандартам и сводам правил.</p> <p>Установлено, что принятые застройщиком или техническим заказчиком проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, разработка которых начата в период с 1 августа 2020 г. до 1 сентября 2021 г. и которые представлены на первичную или повторную государственную или негосударственную экспертизу после 1 сентября 2022 г., проверяются на соответствие национальным стандартам и сводам правил, включенным в перечни, утвержденные актами Правительства РФ, по выбору застройщика или технического заказчика.</p> <p>Аналогичный порядок действует в отношении принятых застройщиком или техническим заказчиком проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, разработка которых начата в период с 1 сентября 2021 г. до 1 сентября 2022 г. и представленных на первичную или повторную государственную или негосударственную экспертизу после 1 сентября 2022 г., которые проверяются на соответствие национальным стандартам и сводам правил, включенным в перечни, утвержденные актами Правительства РФ, по выбору застройщика или технического заказчика.</p>

7.	<a href="#">Приказ Минтруда России от 21.04.2022 N 227н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист по организации инженерных изысканий"</a> <a href="#">Зарегистрировано в Минюсте России 24.05.2022 N 68569.</a>	Минтруд России	<p>С 1 сентября 2022 г. применяется актуализированный профессиональный стандарт "Специалист по организации инженерных изысканий".</p> <p>Признается утратившим силу приказ Минтруда России от 9 ноября 2021 г. N 785н, которым утвержден аналогичный стандарт.</p> <p>Настоящий приказ действует до 1 сентября 2028 г.</p>
8.	<a href="#">Приказ Минтруда России от 18.04.2022 N 216н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области проектирования наружных сетей водоснабжения, водоотведения и канализации"</a> <a href="#">Зарегистрировано в Минюсте России 20.05.2022 N 68542.</a>	Минтруд России	<p>С 1 сентября 2022 г. применяется профессиональный стандарт "Специалист в области проектирования наружных сетей водоснабжения, водоотведения и канализации".</p> <p>Целью профессиональной деятельности данных специалистов является подготовка проектной и рабочей документации по наружным сетям водоснабжения, водоотведения и канализации для выполнения строительно-монтажных работ.</p> <p>Приводится описание трудовых функций, устанавливаются требования к образованию и обучению, к опыту практической работы, особые условия допуска к работе, другие характеристики.</p> <p>Настоящий приказ действует до 1 сентября 2028 г.</p>
9.	<a href="#">Приказ Минтруда России от 19.04.2022 N 222н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области расчета и проектирования бетонных и железобетонных конструкций зданий и сооружений"</a> <a href="#">Зарегистрировано в Минюсте России 24.05.2022 N 68561.</a>	Минтруд России	<p>С 1 сентября 2022 г. применяется профессиональный стандарт "Специалист в области расчета и проектирования бетонных и железобетонных конструкций зданий и сооружений".</p> <p>Целью профессиональной деятельности данных специалистов является реализация технических решений по применению бетонных и железобетонных конструкций в объектах капитального строительства.</p> <p>приводится описание трудовых функций, устанавливаются требования к образованию и обучению, к опыту практической работы, особые условия допуска к работе, другие характеристики.</p> <p>Настоящий приказ действует до 1 сентября 2028 г.</p>
10.	<a href="#">Федеральный закон от 28.05.2022 N 144-ФЗ"О внесении изменения в статью 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации"</a>	Правительство РФ	<p>Расширены основания предоставления в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.</p> <p>Установлено, что такие земельные участки могут быть</p>

			предоставлены в безвозмездное пользование, в том числе, некоммерческим организациям для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таких земельных участках полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета, на срок строительства и (или) реконструкции данных объектов капитального строительства.
11.	<a href="#">Письмо ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 25.05.2022 N 08-05-1/8445-НБ «О рассмотрении обращения».</a>	ФАУ Главгосэкспертиза	<p>Рассмотрен вопрос о подготовке проектной документации и организации процесса проектирования.</p> <p>Отмечается, что подготовка проектной документации (в том числе подготовка задания на проектирование) и организация процесса проектирования являются прерогативой застройщика (технического заказчика).</p> <p>В частности, для подготовки проектов заданий на проектирование рекомендуется использовать Постановление Правительства РФ от 25.12.2021 N 2490 "Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации".</p>
12.	<a href="#">Приказ Минстроя России от 25.05.2022 N 418/пр "Об утверждении перечня нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования.</a>	Минстрой России	<p>Актуализирован перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках федерального государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса.</p> <p>Перечень включает в себя, в том числе, гиперссылки на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации (<a href="http://www.pravo.gov.ru">www.pravo.gov.ru</a>), реквизиты</p>

	<p><a href="#">строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства".</a></p>		<p>структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования, виды экономической деятельности лиц, обязанных соблюдать обязательные требования, в соответствии с ОКВЭД, реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования.</p> <p>Признается утратившим силу приказ Минстроя России от 30 декабря 2021 г. N 1060/пр, которым утвержден аналогичный перечень.</p>
13.	<p><a href="#">Проект приказа Минстроя России «Об утверждении Методики отбора проектной документации индивидуальных жилых домов для целей строительства и (или) приобретения таких домов при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».</a></p>	Минстрой России	<p>Федеральным законом от 30 декабря 2021 г. № 436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Федеральный закон от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» дополнен в том числе статьей 13.6, пунктом 2 части 6 которой предусмотрено, что уполномоченным органом утверждается <u>методика отбора проектов индивидуальных жилых домов для целей предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда.</u></p> <p>Утверждение указанной методики позволит создать <u>реестр проектной документации индивидуальных жилых домов</u> с целью использования такой проектной документации субъектами Российской Федерации при строительстве и (или) приобретении таких домов в рамках реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.</p>

14.	<a href="#">Постановление Правительства РФ от 31.05.2022 N 994 "Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. N 2243"</a>	Правительство РФ	<p>Установлен новый порядок аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и/или результатов инженерных изысканий.</p> <p>Также определен порядок формирования и ведения государственного реестра аккредитованных юридических лиц.</p> <p>Признано утратившим силу Постановление Правительства РФ от 23.12.2020 N 2243, регулирующие аналогичные правоотношения.</p> <p>Постановление вступает в силу с 1 сентября 2022 г. (за исключением отдельного положения утвержденных Правил аккредитации, которое вступает в силу с 1 сентября 2023 г.) и действует до 1 сентября 2028 г.</p>
15.	<a href="#">Постановление Правительства РФ от 02.06.2022 N 1010 "Об утверждении Правил определения формы возмещения затрат, возникших в связи с реконструкцией, капитальным ремонтом существующих линейных объектов"</a> .	Минстрой России	<p>С 1 сентября 2022 г. вступает в силу порядок определения формы возмещения затрат, возникших в связи с реконструкцией, капитальным ремонтом существующих линейных объектов.</p> <p>Реализованы положения Федерального закона от 01.07.2021 N 276-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".</p> <p>Утвержденные Правила устанавливают порядок определения формы возмещения правообладателям застройщиком или техническим заказчиком затрат, возникших в связи с реконструкцией, капитальным ремонтом существующих линейных объектов, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением отдельных объектов), их частей в связи с планируемым строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 52.2 ГрК РФ.</p> <p>Постановление действует до 1 сентября 2028 г.</p>
16.	<a href="#">Приказ Минстроя России от 21.04.2022 N 307/пр "Об утверждении Формы задания застройщика или технического заказчика на"</a>	Минстрой России	<p>Установлена Форма задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный</p>

	<p><a href="#">проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации"</a>  <a href="#">Зарегистрировано в Минюсте России 08.06.2022 N 68783.</a></p>		<p>ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы РФ.</p> <p>Тем самым Минстроем России реализованы требования Федерального закона от 06.12.2021 N 408-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в соответствии с которым указанная форма задания устанавливается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти.</p>
17.	<p><a href="#">Информационное письмо Минфина России от 08.06.2022 N 24-01-07/54275 "О направлении информации по вопросу заключения нескольких контрактов, предусматривающих закупку одноименных товаров, работ, услуг, цена каждого из которых не превышает максимальный размер цены контракта, предусмотренный пунктами 4 и 5 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"</a>.</p>	Минфин России	<p>Минфином России рассмотрен вопрос о "дроблении" закупки.</p> <p>Речь идет о возможности заключения нескольких контрактов, предусматривающих закупку одноименных товаров, работ, услуг, цена каждого из которых не превышает максимальный размер цены контракта, предусмотренный пунктами 4 и 5 части 1 статьи 93 Закона N 44-ФЗ.</p> <p>Сообщается, что заказчик вправе осуществлять такие закупки по общему правилу в пределах установленных этим законом максимальной цены контракта, максимальной стоимостной доли таких закупок от совокупного годового объема закупок заказчика, максимального стоимостного объема в абсолютном выражении.</p>