

**Утверждено Советом СРО А  
«Объединение проектировщиков»  
Протокол №50-17 от 29.09.2017**

**Требования к условиям договора страхования гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков» за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, порядку его заключения, изменения, прекращению его действия, требования к Страховщику, а также требования к документам, необходимым для подтверждения осуществления надлежащего страхования**

**Санкт-Петербург  
2017 г.**

## 1. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ И ОБЪЕКТА ДОГОВОРА

Настоящие Требования к условиям договора страхования гражданской ответственности членом Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков» за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, порядку его заключения, изменения, прекращению его действия, требования к Страховщику, а также требования к документам, необходимым для подтверждения осуществления надлежащего страхования разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Положения о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков» (далее – Объединение) вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Термины и определения, содержащиеся в настоящих требованиях, имеют следующее значение:

Страхователь - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, претендующий на прием в члены Объединения или являющийся членом Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение проектировщиков» (регистрационный номер СРО-П-031-28092009), заключивший со страховой организацией договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации.

Регредиенты - собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, частные партнеры, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред жизни и/или здоровью физических, имуществу физических или юридических лиц, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при выполнении работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения и выплатили компенсации сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предъявили регрессные требования к Страхователю.

Страховщик Регредиента – Страховщик, застраховавший гражданскую ответственность Регредиента за вред жизни и/или здоровью физических, имуществу физических или юридических лиц, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при выполнении работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, к которому после выплаты страхового возмещения в порядке суброгации перешло право требования к Страхователю о возмещении убытков в размере возмещенного вреда и выплаченных сверх вреда компенсационных выплат в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

Компенсация сверх возмещения вреда – компенсация, предусмотренная ч. 1 ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Регрессное требование Регредиента – требование, которое возникло у собственника, концессионера, застройщика, частного партнера (Регредиента) к Страхователю после возмещения вреда и осуществления компенсационных выплат сверх возмещения вреда в установленном законом размере в случае причинения вреда жизни

и/или здоровью физических лиц, имуществу юридических или физических лиц вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, либо вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при выполнении работ по подготовке проектной документации такого объекта.

Регрессное требование страховщика Регредиента – регрессное требование страховщика, застраховавшего гражданскую ответственность собственника концессионера здания или сооружения, либо застройщика, частного партнера или (Регредиента) объекта капитального строительства, и которое перешло к страховщику в порядке суброгации после осуществления страховщиком соответствующей выплаты страхового возмещения (п. 1 ст. 965 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Застрахованная деятельность - работы по подготовке проектной документации, включая указанные работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии, для выполнения которых в соответствии с действующим законодательством Страхователю требуется членство в саморегулируемой организации.

Договором страхования должно быть установлено, Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) возместить в пределах определенной в договоре страхования страховой суммы, вред и/или удовлетворить Регрессное требование Регредиента / Регрессное требование Страховщика Регредиента (выплатить страховое возмещение), причиненный вследствие допущенных страхователем недостатков работ при осуществлении застрахованной деятельности.

Объектом страхования являются:

- не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его обязанностью возместить причиненный вред жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ при осуществлении застрахованной деятельности;

- имущественные интересы страхователя, связанные с его обязанностью удовлетворить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, Регрессное требование Регредиента;

- имущественные интересы страхователя, связанные с его обязанностью удовлетворить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, Регрессное требование Страховщика Регредиента.

Для установления факта наступления страхового случая под недостатками работ, в частности, следует понимать следующее:

- несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ должностных инструкций, правил и других нормативных актов, обязательных для применения и определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ при осуществлении застрахованной деятельности;

- несоблюдение (нарушение) при выполнении работ должностными лицами и работниками Страхователя стандартов Объединения;

- выполнение указанных работ без соответствующих допусков и разрешений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации страхователь обязан получить до выполнения работ, вследствие чего нарушена безопасность объектов капитального строительства за исключением свидетельства о допуске к работам при осуществлении застрахованной деятельности, выданного Объединением (если получение такого свидетельства на момент выполнения работ требовалось по Закону) или

соответствующего права на подготовку проектной документации, подтверждённого решением Объединения.

Страховое возмещение выплачивается Страхователю, возместившему вред третьим лицам или лицу, которому причинен вред, либо Регрессное требование Регредиента или Регредиенту, либо Регрессное требование страховщика Регредиента или страховщику Регредиента.

## 2. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ И ИСКЛЮЧЕНИЙ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

Страховым случаем по Договору страхования является наступление обязанности Страхователя:

а) возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации вред, причиненный Страхователем жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу физических и/или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, вследствие недостатков работ при осуществлении застрахованной деятельности:

б) удовлетворить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, Регрессное требование Регредиента, предъявленное Страхователю в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ при осуществлении застрахованной деятельности;

в) удовлетворить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации Регрессное требование страховщика Регредиента, предъявленное Страхователю лицу в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ при осуществлении застрахованной деятельности.

Страховой случай должен считаться имевшим место при одновременном исполнении следующих условий:

- имеется причинно-следственная связь между причинением страхователем вреда и выполнением им работ при осуществлении застрахованной деятельности, ответственность за которые предусмотрена условиями Договора.

- недостатки в работах при осуществлении застрахованной деятельности, вследствие которых был причинен вред, были допущены в течение периода действия Договора страхования, а так же в течение Ретроактивного периода.

- вред был причинен вследствие недостатков, произведенных при выполнении Страхователем работ при осуществлении застрахованной деятельности в течение срока действия Договора.

- требования о возмещении вреда и/или Регрессные требования, заявлены потерпевшим третьим лицом и/или Регредиентом/страховщиком Регредиента в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

- обязанность по возмещению вреда и/или удовлетворению Регрессного требования установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем.

Договором страхования может исключаться вред, возникший следующим образом:

- вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града или ливня, при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны здания и сооружения в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом;

- в связи с фактом, ситуацией, обстоятельством, ошибкой или страховым событием, которые на дату начала действия договора страхования были известны Страхователю, или Страхователь должен был предвидеть, что они могут привести к предъявлению в его адрес искового требования;

- в связи с превышением или несоблюдением сроков исполнения работ по подготовке проектной документации, норм расхода материалов, сметных расходов;

- вследствие умышленных деяний, которые способствовали наступлению страхового случая как со стороны Страхователя, так и Выгодоприобретателя

- вследствие неплатежеспособности или банкротства Страхователя;

- в связи с правительственным или иным указанием, предписанием или требованием компетентных органов Страхователю в части осуществления деятельности по подготовке проектной документации;

- в результате воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, в том числе выделяемого радиоактивными веществами, излучения, исходящего от ускорителей заряженных частиц, оптических, микроволновых или аналогичных квантовых генераторов;

- вследствие причинения вреда за пределами территории страхового покрытия;

- в связи с повреждением, уничтожением или порчей предметов, которые принадлежат Страхователю или взяты им в аренду, прокат, лизинг или в залог, либо принятые на хранение по договору или в качестве дополнительной услуги;

- в связи с требованиями о компенсации морального вреда;

- в результате всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, действий мин, бомб и других орудий войны, народных волнений и забастовок, террористических актов, конфискаций, ареста или повреждений имущества по распоряжению военных или гражданских властей и каких-либо политических организаций;

- в результате деятельности Страхователя в период приостановления выданного ему Свидетельства о допуске, выданного Объединением, на выполнение данных видов (подвидов) работ, либо в результате деятельности Страхователя в период прекращения Свидетельства о допуске (если получение такого свидетельства на момент выполнения работ требовалось по Закону) или права осуществлять подготовку проектной документации, подтверждённого решением Объединения;

- в связи с требованиями по уплате штрафов, пени, вытекающих из договоров;

- в связи с неисполнением требований договоров подряда на подготовку проектной документации и других договоров;

- в связи с эксплуатацией автомобилей, предназначенных для движения по дорогам общего пользования, с эксплуатацией воздушных и водных судов;

- в связи причинением вреда работникам Страхователя, работникам других застрахованных лиц;

- убытки, подлежащие возмещению по договорам страхования на основании Федерального закона №225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте».

### 3. ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВОЙ СУММЕ, ФРАНШИЗЕ И ЛИМИТАМ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Минимальный лимит ответственности (страховая сумма) по Договору страхования устанавливается в размере 5 (Пять) миллионов рублей.

Допускается установление франшизы по одному и по каждому страховому случаю при причинении вреда имуществу третьих лиц в размере не более чем 50 (пятьдесят) тысяч рублей.

Не допускается установление лимитов ответственности на один страховой случай в размере менее чем 5 (Пять) миллионов рублей

#### 4. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

Член Объединения обязан осуществлять непрерывное страхование гражданской ответственности до прекращения членства в Объединении, посредством заключения Договоров страхования сроком действия не менее 1 (одного) года.

В случае прекращения действия Договора страхования в связи с ликвидацией страховщика, в связи с отзывом у страховщика лицензии на осуществление деятельности по страхованию, в порядке и по основаниям предусмотренным действующим законодательством, а также в связи с иными, не зависящими от члена саморегулируемой организации обстоятельствами, член Объединения обязан в срок, не превышающий 3 (трех) дней с даты наступления указанных выше обстоятельств, заключить Договор страхования, соответствующий настоящим Требованиям, и представить экземпляр такого Договора страхования (страхового полиса) в Объединение.

При этом обязательным считается установление ретроактивного периода от даты выдачи Страхователю первого Свидетельства о допуске (даты вступления в саморегулируемую организацию для членов вступивших в Объединение после 01.07.2017 года) до вступления в действие Договора страхования, но не более срока возмещения вреда, предусмотренного Гражданским кодексом РФ (то есть 10 лет или срок службы результата работ).

Под ретроактивным периодом понимается период времени, установленный Договором, который начинается с указанной в договоре даты, предшествующей дате заключения Договора, и заканчивается в момент начала периода страхования, в течение которого страхование распространяется на недостатки работ, допущенные в течение Ретроактивного периода при условии, что причинение вреда в результате этих недостатков имело место в течение периода страхования.

До истечения срока Договора страхования Страхователь-член Объединения обязан заключить новый договор страхования или внести изменения в действующий договор, увеличив срок его действия не менее чем на один год.

В Договоре страхования могут быть установлены следующие основания его досрочного прекращения (расторжения):

- ликвидация Страхователя или Страховщика в добровольном или принудительном порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
- принятие судом решения о признании Договора страхования недействительным;
- прекращение Страхователем членства в Объединении;
- в иных случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

#### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ОБЪЕДИНЕНИЯ

Проекты договоров страхования, заключаемых членами (кандидатами в члены) Объединения, подлежат обязательному предварительному согласованию с Объединением. Согласование (отказ в согласовании) осуществляется специалистами соответствующего структурного подразделения Объединения по результатам проверки соблюдения в заключаемом договоре страхования требований, установленных настоящими Требованиями, в порядке и в сроки, определяемые Советом Объединения.

После согласования проекта договора страхования, договор страхования заключается в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых представляется членом Объединения в Объединение. Вместе с экземпляром договора страхования членом Объединения представляется документ, подтверждающий оплату

страховой премии (платежное поручение с отметкой страховой организации о получении страховой премии) по указанному договору и документы, предоставление которых необходимо в соответствии с настоящими требованиями.

Не позднее, чем за 2 месяца до окончания действия Договора страхования, член Объединения обязан предоставить в Объединение проект договора страхования на новый период для согласования в порядке, предусмотренном абзацем 1 настоящего раздела Требований. Расторжение действующего Договора страхования по инициативе страхователя либо по соглашению сторон договора без предварительного заключения членом Объединения нового договора страхования, вступающего в силу с момента окончания срока действия расторгаемого договора страхования, не допускается.

Объединение вправе самостоятельно проводить аккредитацию страховых организаций, т.е. запрашивать от страховых организаций документы, подтверждающие соответствие их указанным критериям, и на основании рассмотрения и сопоставления указанных в разделе 6 настоящих Требований документов, формировать список страховых организаций, рекомендованных для страхования гражданской ответственности членов Объединения. Порядок и условия аккредитации страховых организаций определяются Советом Объединения.

Отсутствие страховой компании в перечне официально аккредитованных при Объединении не является основанием для отказа в заключении договора страхования между такой компанией и членом Объединения при условии соблюдения в заключаемом договоре всех требований, установленных настоящими Требованиями.

Член Объединения имеет право обратиться к специалистам Объединения за консультацией по вопросам заключения Договоров страхования и урегулирования убытков.

## 6. ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВЫМ КОМПАНИЯМ

Одним из условий принятия СРО А «Объединение проектировщиков» Договора страхования (страхового полиса) является соответствие страховой компании, с которой заключается Договор страхования, следующим основным требованиям:

Страховая компания имеет действующие лицензии на осуществление следующих видов деятельности:

страхование имущества юридических лиц, за исключением транспортных средств и сельскохозяйственного страхования (страхование строительно-монтажных работ);

страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков товаров, работ, услуг;

страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам.

Страховая компания имеет размер оплаченного уставного капитала не менее чем 500 (пятьсот) млн рублей;

Опыт работы страховой компании на страховом рынке по страхованию / перестрахованию имущества и ответственности составляет не менее 5 лет;

Страховая компания не находится в процессе ликвидации и/или банкротства, а также судебных процессов, имеющих существенное значение для ее деятельности, на ее имущество не наложен арест;

Текущий рейтинг надежности страховой компании, присвоенный российским агентством «Эксперт РА», не ниже «А+», или рейтинг, присвоенный международными рейтинговыми агентствами («А.М. Best», «Fitch Inc.», «Moody's», «Standart & Poor's»);

Саморегулируемая организация вправе запросить от страховой компании, которая предоставляет Договор страхования гражданской ответственности члену СРО А «Объединение проектировщиков», иные документы, которые подтверждают надежность и стабильность страховой компании.

Для подтверждения соответствия указанным критериям от имени страховой компании в СРО А «Объединение проектировщиков» должны быть представлены следующие документы:

- копия (заверенная печатью страховой организации) действующей лицензии на осуществление страховой деятельности и приложение к лицензии на осуществление страхования гражданской ответственности за вред, причиненный третьим лицам;

- копия (заверенная печатью страховой организации) Правил страхования гражданской ответственности перед третьими лицами по обязательствам, возникающим вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц;

- копия свидетельства о регистрации юридического лица (страховой организации);

- письмо, заверенное руководителями страховой компании, о соответствии требованиям, указанным в настоящем разделе Требований.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящие Требования вступают в силу через десять дней после дня их утверждения Советом Объединения.

В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных условий страхования ответственности за нарушение основного договора, при противоречии настоящих Требований указанным условиям, применяются условия, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящие Требования противоречат указанным условиям.

**Президент СРО А  
«Объединение проектировщиков»**



**А. И. Вахмистров**