

Утверждено Советом СРО А  
«Объединение проектировщиков»  
Протокол №44-17 от 24.08.2017

**Требования к условиям договора страхования ответственности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, порядку его заключения, изменения, прекращению его действия, требования к Страховщику, а также требования к документам, необходимым для подтверждения осуществления надлежащего страхования**

Санкт-Петербург

2017 г.

## **I. Общие положения**

Настоящие Требования к условиям договора страхования ответственности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, порядку его заключения, изменения, прекращению его действия, требования к Страховщику, а также требования к документам, необходимым для подтверждения осуществления надлежащего страхования разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Положения о страховании ответственности членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков» (далее - Объединение) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

## **II. Требования к определению предмета договора страхования**

Предметом Договора страхования в части страхования ответственности членов Объединения за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, является обязательство Страховщика за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) возместить реальный ущерб, причиненный Страхователем заказчику (Выгодоприобретателю) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе возратить заказчику (Выгодоприобретателю) аванс/часть аванса вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств по такому договору подряда, в пределах определенной в договоре суммы (страховой суммы).

Риск ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда считается застрахованным в пользу заказчика (Выгодоприобретателя) по такому договору подряда, перед которым по условиям этого договора Страхователь должен нести гражданско-правовую ответственность.

Предметом Договора страхования в части страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, является обязательство Страховщика за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) возместить Страхователю и Застрахованным лицам убытки в виде предусмотренной законом обязанности внесения дополнительных взносов в компенсационный фонд неисполнения договорных обязательств, в случае, когда такая обязанность возникла в результате выплаты из компенсационного фонда, вызванной неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Страхователем по договору подряда (дополнительный взнос), в пределах определенной в договоре суммы (страховой суммы).

Договором страхования в части страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, должен быть застрахован

финансовый риск самого Страхователя, а также всех членов Объединения, внесших взносы в такой компенсационный фонд (Застрахованные лица).

### **III. Требования к определению объекта страхования**

Объектом страхования в части страхования ответственности членов Объединения за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения его обязанности возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, реальный ущерб, причиненный заказчику (Выгодоприобретателю) по договору подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе возратить заказчику (Выгодоприобретателю) аванс/часть аванса, полученный Страхователем от заказчика (Выгодоприобретателя) по договору подряда вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора подряда.

Объектом страхования в части страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, являются имущественные интересы Страхователя/Застрахованных лиц, связанные с риском возникновения у них непредвиденных расходов в связи с обязанностью внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, произошедшей в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора подряда.

### **IV. Требования к определению страхового случая**

Страховым случаем в части страхования ответственности членов Объединения за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, является возникновение в течение периода страхования обязанности Страхователя возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации реальный ущерб, причиненный заказчику (Выгодоприобретателю) по договору подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе возратить заказчику аванс/часть аванса, полученный Страхователем от заказчика (Выгодоприобретателя) по договору подряда вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств по такому договору подряда.

Страховым случаем в части страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, является возникновение в течение периода страхования обязанности Страхователя/Застрахованного лица непредвиденных расходов в связи с обязанностью внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, произошедшей в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора подряда.

Событие является страховым случаем в части страхования ответственности членов Объединения за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам

подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;
- при наличии и документального подтверждения прямой причинно-следственной связи между причинением заказчику (Выгодоприобретателю) реального ущерба, возникновению обязательства по возврату аванса/части аванса и неисполнением/ненадлежащим исполнением Страхователем своих обязательств по договору подряда;
- работы по договору подряда, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения которых у заказчика возник реальный ущерб, в том числе возникла обязанность Страхователя по возврату аванса/части аванса, выполнялись Страхователем, являющимся на момент заключения договора подряда Членом Объединения;
- неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда произошло в течение периода страхования;
- требование к Страхователю о возмещении реального ущерба, возврата аванса/части аванса заявлено заказчиком на территории Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации и в течение срока исковой давности.

Событие является страховым случаем в части страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не подпадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;
- при наличии и документального подтверждения прямой причинно-следственной связи между неисполнением/ненадлежащим исполнением Страхователем своих обязательств по договору подряда и возникновением обязанности Страхователя/Застрахованных лиц внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- работы по договору подряда, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения которых из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации была произведена выплата, выполнялись Страхователем, являвшимся на момент заключения неисполненного или ненадлежащим образом исполненного договора подряда, Членом Объединения;
- возникновение обязанности Страхователя/Застрахованного лица внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительный взнос в компенсационный фонд неисполнения договорных обязательств, вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации произошло в течение периода страхования.

## **V. Требования к установлению исключений из страхового покрытия**

Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования.

Исключения из страхового покрытия в части страхования ответственности членов Объединения за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- 1) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано неисполнением заказчиком своих обязательств по такому договору;

2) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано событием, квалифицированным уполномоченными органами как террористический акт (ст. 205 УК РФ) и/или диверсия (ст. 281 УК РФ), а также иными противоправными действиями третьих лиц (в том числе, кражей, грабежом, разбоем, вымогательством, мошенническими действиями, умышленным уничтожением имущества и т.д.), в том числе и в случае, когда виновными в этих событиях и действиях признаны сотрудники Страхователя;

3) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие издания акта государственного органа, в результате введения новых законодательных и/или нормативных правовых актов, вступивших в силу после заключения Страхователем договора подряда и приведшего к невозможности исполнения Страхователем своих обязательств по Договору подряда полностью или частично;

4) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие действий (бездействия) органов государственной власти и местного самоуправления, признанных судом несоответствующими действующему законодательству Российской Федерации;

5) неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

Исключения из страхового покрытия в части страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров:

1) возникновение обязанности Страхователя/Застрахованного лица внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, возникшей вследствие выплаты из указанного фонда в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора подряда в случае, когда его неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано событием, квалифицированным уполномоченными органами как террористический акт (ст. 205 УК РФ) и/или диверсия (ст. 281 УК РФ), а также иными противоправными действиями третьих лиц (в том числе, кражей, грабежом, разбоем, вымогательством, мошенническими действиями, умышленным уничтожением имущества и т.д.), в том числе и в случае, когда виновными в этих событиях и действиях признаны сотрудники Страхователя;

2) возникновение обязанности Страхователя/Застрахованного лица внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, возникшей вследствие выплаты из указанного фонда в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора подряда в случае, когда его неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло вследствие издания акта государственного органа, приведшего к невозможности исполнения Страхователем своих обязательств по Договору подряда полностью или частично;

3) возникновение обязанности Страхователя/Застрахованного лица внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, возникшей вследствие выплаты из указанного фонда в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора подряда в случае, когда его неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

## **VI. Требования к определению вида договора страхования и размера страховой суммы**

**Договор страхования на «годовой основе»** – договор страхования с определенным сроком действия, страховая защита по которому распространяется на ответственность Члена Объединения за неисполнение или ненадлежащее исполнение всех договоров подряда, заключенных в период действия договора страхования.

**Договор страхования на «объектной основе»** – договор страхования с определенным сроком действия, страховая защита по которому распространяется на ответственность Члена Объединения за неисполнение или ненадлежащее исполнение конкретного договора подряда, указанного в Договоре страхования.

Члены Объединения, имеющие первый уровень ответственности в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязаны осуществлять страхование ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда на подготовку проектной документации и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, посредством присоединения к Генеральному (Коллективному) договору страхования, заключенному между страховой организацией и Объединением на годовой основе.

Оплата страховой премии, осуществляется Объединением за счет целевых взносов, оплачиваемых членами Объединения.

Член Объединения обязан присоединиться к Генеральному (Коллективному) договору страхования и оплатить целевой взнос в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По истечении Генерального (Коллективного) договора страхования члены Объединения, имеющие первый уровень ответственности в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и имеющие действующие договоры подряда на подготовку проектной документации, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны оплатить целевой взнос в срок не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты заключения Объединением нового Генерального (Коллективного) договора страхования.

Неуплата целевого взноса в сроки установленные абзацами 5-6 настоящего раздела является грубым нарушением настоящих Требований и влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Объединением к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушениях членами Объединения обязательных требований.

Минимальная страховая сумма для каждого члена присоединяющегося к Генеральному (Коллективному) договору страхования определяется Генеральным (Коллективным) договором страхования, заключенным между страховой организацией и Объединением.

Члены Объединения, имеющие 2-5 уровень ответственности в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязаны заключать Договор страхования «на объектной основе».

Страховая сумма для каждого члена в договоре страхования «на объектной основе» устанавливается в зависимости от стоимости договора подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и определяется в процентах от стоимости работ по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с исполнением конкурентных способов заключения договоров.

Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на объектной основе» устанавливается в размере двадцати процентов от стоимости договора подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, но не более  $\frac{1}{4}$  доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных

обязательств Объединения, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Объединения, в зависимости от количества его членов и установленного в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заключение договоров страхования ответственности за нарушение основного договора «на объектной основе» должно осуществляться до начала выполнения работ по соответствующим договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Договором страхования «на годовой основе» должно быть предусмотрено условие, в соответствии с которым Страхователь может восстановить страховую сумму, уменьшившуюся после выплаты страховщиком страхового возмещения.

## **VII. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы**

Договором страхования могут быть установлены лимиты ответственности Страховщика, ограничивающие размер выплат в отношении одного страхового случая (страховая сумма по одному страховому случаю), вида договорной ответственности (страховая ответственность по виду договорной ответственности) только в случае если страховая сумма в договоре страхования определена в размере большем чем установлено разделом 6 настоящих требований.

При этом лимит страхового возмещения не может быть менее размера страховой суммы, определенной разделом 6 настоящих требований.

Не допускается установление франшизы в Договоре страхования ответственности члена Объединения за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

## **VIII. Требования к определению срока действия договора страхования**

Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования «на годовой основе» в течение всего срока членства в Объединении путем своевременного продления действующего договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования «на годовой основе». При заключении нового договора страхования «на годовой основе» действие срока страхования по вновь заключенному договору страхования «на годовой основе» должно начаться не позднее дня, следующего за днем прекращения действия предыдущего договора страхования ответственности за нарушение основного договора «на годовой основе».

Договор страхования «на годовой основе» заключается сроком на один год.

В Договоре страхования «на годовой основе» должен быть установлен ретроактивный период, под которым понимается период времени, который начинается с указанной в договоре даты, предшествующей дате заключения договора страхования, и заканчивается в момент вступления в силу договора страхования, в течение которого заключены договоры подряда, при условии, что неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда имело место в течение периода страхования, указанного в договоре страхования.

Договор страхования «на объектной основе» заключается на срок действия Договора подряда увеличенный на срок до 2-х лет.

## **IX. Требования к уведомлению Объединения о действии договора страхования**

Член Объединения обязан информировать Объединение обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования ответственности за нарушение договора подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования ответственности за нарушение основного договора с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования договорной ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору (дополнительного соглашения к договору), копий документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

Член Объединения обязан информировать Объединение о наступлении всех страховых случаев с указанием характера нарушения договора подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и/или предъявлении Выгодоприобретателем требования о возврате аванса полностью либо в соответствующей части, получателя страхового возмещения, размера убытков Страхователя, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение десяти дней с момента наступления страхового случая.

В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований Объединение вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.


Нарушение настоящего раздела Требований влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Объединением к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушениях членами Объединения обязательных требований.

## **Х. Заключительные положения**

Настоящие Требования вступают в силу через десять дней после дня их утверждения Советом Объединения.

В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных условий страхования ответственности за нарушение основного договора, при противоречии настоящих Требований указанным условиям, применяются условия, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящие Требования противоречат указанным условиям.

**Президент СРО А  
«Объединение проектировщиков»**



**А. И. Вахмистров**